

Leenreclames: wie let er op?

KopénMunt

Bijna dagelijks zie je op de televisie reclames over leningen. Sommige mensen dromen al weg bij de gedachte aan een serre of badkamer die ze met de lening kunnen betalen. Er zijn ook mensen die geïrriteerd raken door leenreclames, omdat deze geen goede informatie zouden geven. Dat blijkt uit een onderzoek van Independer.nl

Wat veel mensen niet weten is dat er toezicht is op reclames over lenen en andere financiële producten. De Autoriteit Financiële Markten (AFM) let op of deze reclames aan de wettelijke eisen voldoen. In een reclame mogen bijvoorbeeld niet alleen een rentepercentage of de maandelijkse kosten van een lening worden genoemd. Ook andere belangrijke informatie van de lening moet in de reclame genoemd worden. Bijvoorbeeld de totale prijs en de looptijd

van de lening. Bij een vergelijking met andere leningen, moet ook worden vermeld welke gegevens van de lening vergeleken zijn. En alle verplichte informatie moet goed leesbaar zijn. Dat geldt voor alle reclames voor lenen, dus bijvoorbeeld ook voor kopen op afbetaling.

Vorig jaar deed de AFM onderzoek naar leenreclames op televisie. Begin vorig jaar voldeed ongeveer tweederde daarvan aan de eisen. De AFM nam maatregelen tegen kredietaanbieders die zich niet aan de regels hielden, met succes: eind vorig jaar hielden bijna alle reclames zich aan de regels. Er is de afgelopen tijd dus veel verbeterd. Maar dat betekent nog niet dat je alleen op basis van de informatie in een reclame een lening af moet sluiten.

Een reclame is vooral bedoeld om de aandacht te trekken. Heb je geld nodig en overweeg je om te gaan lenen? Dan is het belangrijk dat je je goed laat informeren. Vraag naar het

kredietprospectus. Hierin staat belangrijke informatie over de lening en de kredietaanbieder. Vraag ook offertes op van verschillende kredietaanbieders. In de offerte staan de voorwaarden van de lening. Vergelijk de offertes met elkaar. Let goed op of er bij de leningen verzekeringen zijn inbegrepen. Je bent nooit verplicht om een verzekering bij de kredietaanbieder af te sluiten. Ga niet in op aanbiedingen waarbij je moet betalen voordat je een lening krijgt.

Ga je iets kopen wat je pas later hoeft te betalen? Ook dan heb je een lening. Informeer wie de aanbieder is maak een vergelijking met leningen van andere kredietaanbieders. En bepaal uiteindelijk zelf welke lening het beste bij je past.



PlusMinus

Hogere AOW?

Wordt de AOW hoger voor ieder jaar dat je langer doorwerkt na je 65ste? Als het aan Minister Donner ligt wel. Hij lanceerde dit plan deze maand tijdens een radio-uitzending. Donner vindt dat de AOW-uitkering omhoog zou moeten gaan met 5 procent voor ieder jaar dat je langer doorwerkt na je 65ste. Dat tikt lekker aan zou je denken. Twee jaar langer doorwerken betekent dan 10 procent meer AOW en dat is toch mooi meegenomen. In plaats van € 985 per maand (voor een alleenstaande) krijg je dan € 1084. Dat is mooi, althans op het eerste gezicht. Het is namelijk belangrijk om te weten hoe de plannen van de minister er precies uit gaan zien. Want dat maakt nogal wat uit.

Als het echt zo is dat je voor ieder jaar dat je doorwerkt 5 procent meer AOW krijgt, word je ook echt beloofd voor het feit dat je langer doorwerkt. Daar word je dus rijker van.

Maar als het zo is dat je 5 procent meer AOW krijgt voor ieder jaar dat je de AOW later in laat gaan (terwijl je doorwerkt), dan ligt de zaak toch wat anders. Iedere uitkering die je in plaats van je op je 65ste, een jaar later laat ingaan wordt hoger omdat er één jaar minder wordt uitgekeerd. Het verhogingspercentage bij een jaar uitstel ligt ruim boven de 5 procent. Als je dan maar 5 procent verhoging krijgt, word je niet echt beloofd voor het feit dat je langer doorwerkt.

Het is dus even afwachten hoe het plan van de Minister er echt uit gaat zien voordat je je kunt verheugen op een hogere AOW. Ons advies:

Wacht er nog maar even mee te rekenen op een hogere AOW

Kijk bijtijds of je later genoeg geld hebt om van te leven

Als dat niet zo is, ga dan zelf op tijd sparen zodat je later genoeg geld hebt

Snelle indicatie

Hypotheekverstrekkers beschikken allemaal over computersystemen en software waarmee je in no time kunt achterhalen hoeveel geld je kunt lenen. Althans, bij die bewuste financiële instelling. Organisaties als de Hypotheker en Hypotheekvisie, die als tussenpersoon dienst doen, zetten echter de gegevens van (bijna) alle hypotheekverstrekkers onder elkaar. Zo kun je snel en eenvoudig een indicatie krijgen van je mogelijkheden en je maximale hypotheek bepalen. Ook op internet kom je al een heel eind. Door op verschillende sites je leeftijd, bruto jaarinkomen en financiële gegevens als overwaarde van een eerdere woning, uitstaande schulden en alimentatie in te voeren, rolt er een indicatie van je maximale leenbedrag uit. Op de site van belangenvereniging Vereniging Eigen Huis kun je zelfs de vijf meest gunstige hypotheekverstrekkers voor jouw situatie uitrekenen.

Betrouwbare keurmerken?

ZetHetRecht

Op televisie zag ik dat je via www.consuwijzer.nl sinds kort ook informatie kan vinden over de betrouwbaarheid van keurmerken. Zelf let ik altijd erg op keurmerken, vooral op het gebied van duurzaamheid. Wat ik wel jammer vind is dat ik niet alle keurmerken kan vinden op de website. Zijn die keurmerken dan minder betrouwbaar dan keurmerken die er wel op staan?

Mevr. Smith, Eindhoven

Nee, als keurmerken niet op www.consuwijzer.nl staan zegt dat niet meteen dat deze keurmerken niet betrouwbaar zijn. Het betekent alleen dat het keurmerk zich hier (nog) niet voor heeft aangemeld. Van de keurmerken die daar wel voor hebben gekozen weet je in ieder geval zeker dat je er betrouwbare informa-



tie over kunt nalezen. Het aantal keurmerken op de website van ConsuWijzer zal zich dus steeds verder uitbreiden doordat steeds meer keurmerken zich aanmelden.

Alle keurmerken die op de website staan, zijn getoetst op betrouwbaarheid door de onafhankelijke Raad voor Accreditatie. Want een keurmerk werkt natuurlijk alleen als het echt voldoet aan duidelijke eisen en daarop gecontroleerd wordt. De keurmerktoets beoordeelt daarom de betrouwbaarheid van een keurmerk met een waardingscijfer op een schaal van 0 tot 10. Hoe hoger het

cijfer, hoe hoger de betrouwbaarheid. Op ConsuWijzer vind je die informatie per keurmerk. Een betrouwbaar keurmerk wil zeggen dat het:

-Duidelijk is waar het keurmerk voor staat

-Duidelijk is waar je aan moet voldoen om het keurmerk te mogen voeren

-Gecontroleerd wordt of een product of een dienst dat een keurmerk voert wel echt voldoet aan de eisen

-Gecontroleerd wordt of al die informatie wel openbaar is, dus gemakkelijk te vinden voor jou als consument.

Op basis van de toetsresultaten kun je zelf bepalen of je een bepaald keurmerk goed vindt.

Heb jij een vraag over een echt consumententema? Mail deze dan naar consuwijzer@spitsnieuws.nl Voor meer info kijk je op www.consuwijzer.nl



Speurders opgeven? Ga naar www.speurdersindekrant.nl



Nieuw in Spits!

Dagelijks vindt u op deze pagina in 9 overzichtelijke rubrieken de Speurdersadvertenties. Zelf ook een Speurder plaatsen? Ga naar www.speurdersindekrant.nl

Algemeen

Mensen bijstaan met financiële zorgen? Volg onze succesvolle opleiding tot BUDGETCOACH www.budgetcoach.nl

WWW.PARABLIK.NL Uw hulp advieslijn. Nu ook per SMS! 0900-5353546 (80 cpm).

Zoek je je biol. VADER en heb je weinig gegevens? Wij kunnen je helpen! 0900-7009001 80c/m www.iemandzoeken.nl

Paracom, helpen is ons vak! 0900-paracom 0900-7272266 (80c) Astro Wilma code *020

Auto & mobiliteit

Je Motorrijbewijs halen en naar de superbikes in assen op 27 april 2008. Dat kan. Meld je aan voor motorrijles bij Verkeersschool Klingeler. Meld je snel aan, want op = op. Deze actie loopt tot 25-04-2008. Veel plezier alvast. www.klingeler.nl

Je Motorrijbewijs halen en naar de superbikes in assen op 27 april 2008. Dat kan. Meld je aan voor motorrijles bij Verkeersschool Klingeler. Meld je snel aan, want we geven er 5 weg. Deze actie loopt tot 25-04-2008. Veel plezier alvast. www.klingeler.nl

Vakantie & vrije tijd

Vakanties in Europa

LUXE APPARTEMENTEN PLATJA D'ARO. 6 personen, 3 slaapkamers/2 badkamers/airco. 300 meter van strand in prachtige jachthaven. Loopafstand centrum. Groot zwembad aanwezig. Complex van hoog niveau. Tel 06-28902850 of mail kknegt@cba-bv.nl

LUXE VILLA'S COSTA BRAVA, huizen voor 6 of 8 personen, privé zwembad en voorzien van alle gemakken. Santa Cristina, Can Semi of Calonge. Voor uitgebreide info: 06-28902850 of mail kknegt@cba-bv.nl Kijk ook op WWW.ESTAPRIMA.NL

Vakantie buiten Europa

GAMBIA, the smiling coast !! Verrassend, vriendelijk en voordelig. www.travelpoort.nl

Op zoek naar die leuke jongen van vanmorgen in de trein? Maak & plaats je Speurder via www.speurdersindekrant.nl

Zaken en transacties

Spectaculaire Hypotheekactie!

Uw rente 20 of 30 jaar vast voor het tarief van 1 jaar advieskosten slechts

€ 799,-*

- Geen afsluitprovisie
- Geen notariskosten
- Geen taxatiekosten

www.geldmeesters.nl of 073 - 5 481 381

*Netto bij fiscaal voordeel van 42% in box 1. Vraag naar de voorwaarden. Toetsing en registratie bij BKR. AFM:12005279

VOORNAME BELGISCHE PROJECTONTWIKKELAAR zoekt INVESTEERDERS voor 2 nieuwe projecten van residentiële appartementen in Leuven en Knokke. Investerings tussent 250.000 en 1.200.000 € Minimum vast jaarlijks rendement van 10%. Looptijd tussen 2 en 5 jaar. Waarborgen Hypotheek. Info: 0032 476/844.194 - www.bis-rent.be

Camper te koop? Maak & plaats je Speurder via www.speurdersindekrant.nl

Lagere maandlasten? www.leningsamenvoegen.nl (intermediair)

Personeel



Werken in een hotel.nl

Dé landelijke site voor een baan in een hotel

Overzichtelijk, veel handige zoekopties en met één klik stuur je je CV direct naar het gekozen hotel. Nu ruim 450 vacatures online, enkele voorbeelden:

Asst. Hoofd Spoelkeuken, ref 505
Hotel Okura Amsterdam

Technische Dienst Medewerker, ref 87
Hotel Okura Amsterdam

Zelfstandig Werkend Kok, ref 426
Hotel Casa 400 in Amsterdam

Shiftleader Receptie, ref 409
Hotel Casa 400 in Amsterdam

Medewerker (nacht) Receptie, ref 1616
Blue Square Hotel in Amsterdam

Klik voor meer informatie op www.WerkenineenHotel.nl

Acht-uitzendburo B.V.

Is met spoed op zoek naar.

Flexibele en ervaren all-round slagers.

Voor tijdelijk en voor vast werk.

Bel: 079-3617266

www.acht-uitzendburo.nl

Info@acht-uitzendburo.nl



Thyzo BV levert landelijk exclusief een eigen lijn hygiëne- en luchtbehandelingsapparatuur aan bedrijven en instellingen.

Wij hebben op korte termijn nodig een (m/v)

telefonisch verkoper

Ben jij een talent, dan weet je als geen ander onze relaties te overtuigen van de unieke aspecten van onze producten en sluit zelfstandig orders af. Met jouw enthousiasme en doorzettingsvermogen is succes verzekerd!

Wij bieden een goed salaris met ongelimiteerde provisie. Bel voor inlichtingen met Marc Boers: 020 - 6702070

ROSA SECURITY zoekt voor div. objecten in de regio Amsterdam en Utrecht gediplomeerde beveiligers/straatcoaches. Goede beheersing Nederlandse taal in woord en geschrift. Schriftelijke sollicitaties naar Rosa Security B.V., Nieuwezeelandweg 15d, 1045 AL AMSTERDAM WWW.ALROSASECURITY.NL

GRATIS kassacursus met baangarantie (v.a. 16 jr) voor 8 tot 24 uur per week Albert Heijn A'dam-Zuid, www.ahamsterdam.nl of 020-6763365

Verdien tot € 500 per week met echt LEUK THUISWERK! Surf nu snel naar www.rufa.nl

SPOED! Personeel gezocht, ervaring niet nodig! €400 p.w. l.b.v. auto? Bel 0348-408248, sms 06-13554387.

Bedrijf bij Schiphol, zoekt per direct 20 medew. ± € 2.500p.m l.b.v. Auto? Bel 020-6598112

Van der Velden Multi Onderhoud te Amstelveen is op zoek naar: Bouwopruimers in bezit van VCA certificaat voor hand en spandiensten. De werktijden zijn van 7:00-16:00 uur. Heb je interesse bel dan 020 - 6414000 of mail naar info@vandervelden-mo.nl

AUTORADAM ALMERE OOST gevestigd aan de Strubbenweg; zoekt voor de autoverkoop een fulltime JUNIOR-VERKOPER. Reacties marco@autoradam.nl